

**A louer pour le 01.04.2026**

**Appartement de 3.5 pièces au rez-de-chaussée – adapté PMR sans obstacle**

**A la campagne, à Froideville à 15 minutes de Lausanne**

Charmant appartement de 3,5 pièces, d'une surface de 65 m<sup>2</sup>, situé au rez-de-chaussée d'un immeuble moderne et calme avec ascenseur aux normes PMR.

Ce bien se compose de :

- Un salon lumineux avec terrasse accessible sans obstacle
- Une cuisine entièrement agencée et équipée
- 2 chambres spacieuses
- Couloir de 1m20 adapté norme PMR
- Salle de bains, WC et douche adaptée PMR
- Cave, buanderie commune, garage souterrain (place PMR),

**Localisation :**

Idéalement situé en plein centre du village à côté de l'école, proche des transports publics (accessible PMR), magasin Migros partenaire dans le village.

**Conditions financières :**

- Loyer net : CHF 1'760.-
- Charges : CHF 230.-
- Loyer brut : CHF 1'990.-
- Place de parc souterrain : 130.-
- Disponible : 01.04.2026

**Visites prévues :**

- vendredi 13 février entre 12h00 et 13h30
- lundi 16 février entre 17h00 et 19h00
- mercredi 18 février entre 17h00 et 19h00

ou sur demande.

Contact : Sandrine Favre au 078/752.19.36 ou par email : [sandrine.f@sunrise.ch](mailto:sandrine.f@sunrise.ch)



